

Rochefort et Oléron

La renaissance attendue d'un quartier à Libération

URBANISME

43 logements sinistrés par la tempête Xynthia seront démolis cet automne. Et 44 habitations seront reconstruites

David Briand
d.briand@sudouest.fr

Une nouvelle fois tenu en visioconférence, le conseil municipal a débuté hier soir par la présentation par l'Office public de l'habitat (OPH) de Rochefort Océan de la démolition-reconstruction de 43 logements de Libération. Sinistrés lors de la tempête Xynthia en 2010, ils seront remplacés par 44 habitations (1) sur le même site. Un projet de 7,5 à 8 millions d'euros sur lequel planchent aujourd'hui trois groupements retenus dans le cadre d'un marché de conception réalisation.



Le quartier poursuit sa mue : après les 44 pavillons en bois construits au Pont Neuf et la réfection de Libération III, ces 43 logements vides vont être détruits. PHOTO ARCHIVES D. B.

Lien social

Le choix s'effectuera au mois de juillet pour un dépôt de construire espéré à l'automne. Après quatre mois nécessaires aux opérations de désamiantage et de déconstruction, le début de la reconstruction (à partir de fondations profondes de types pieux) est attendue au printemps 2022 sur un site soumis à plusieurs servitudes (plan de prévention des risques naturels, loi sur l'eau, étude d'incidences Natura 2000). 34 maisons individuelles (T3, T4 et T5), dont six réservées au ministère de la Défense pour loger des militaires, et deux collectifs de 10 T2, seront livrés en août 2023.

Première à prendre la parole, Mi-

chèle Grenier (opposition) a fait savoir que des habitants du quartier souhaitaient « l'intégration d'un bâtiment à caractère social » afin de créer du lien social. Le maire (LR) Hervé Blanché a répondu que le projet ne comportait pas cet objectif, en rappelant l'existence de la salle polyvalente toute proche. Isabelle Gireaud, adjointe en charge de la solidarité, a ajouté que cette demande d'un nouveau centre social n'était pas partagée « par tous les habitants du quartier ». À cette fin, l'Association d'animation populaire inter-quartiers (AAPIQ) a été missionnée pour étudier les besoins.

Le chef de file de l'opposition de

gauche Rémi Letrou est intervenu sur un autre terrain, celui de l'excellence environnementale et du développement durable. Il a regretté que l'Ademe (Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie) n'ait pas été associée au projet, via l'adoption d'une méthodologie : l'approche environnementale de l'urbanisme. En plus de l'apport de fonds, cela aurait permis, selon lui, de « poser d'abord la qualité de vie » et « du vivre ensemble ». Il s'est attiré une remarque d'Isabelle Gireaud qui a évoqué une étude en cours « globale » sur la qualité de vie dans le quartier.

Quant au maire, il a complété l'intervention de son adjointe en

assurant que les enjeux environnementaux n'étaient pas absents de ce programme immobilier qui n'est pas encore totalement ficelé : on en est à la procédure du dialogue compétitif avec les trois candidats.

Directrice générale de l'OPH, Véronique Pavageau a également voulu apporter une réponse : « Nous n'avons pas l'habitude d'oublier le vivre ensemble. » Si l'Ademe n'a pas été associée, « d'autres options » ont été retenues pour ce projet qui s'inscrit dans une démarche « bioclimatique ».

(1) Le 44^e logement est une habitation sinistrée du quartier Avant Garde.

ÉCHOS DE LA CARO

Un nouveau magazine d'information pour l'Agglo

MÉDIAS Adieu « Rochefort Océan le mag », et bienvenue à « Caro, le mag ». Le numéro 76 du bulletin d'informations délivré par la Communauté d'agglomération change de nom et modifie sa formule avec une nouvelle maquette. « Le terme Caro (Communauté d'agglomération de Rochefort Océan) est bien entré dans les foyers à présent », explique Michel Durieux, vice-président de la Caro en charge de la communication. Accessoirement, cette dénomination décentre l'attention de sa capitale, Rochefort. Ce numéro de mars-avril, édité à 38 000 exemplaires, consacre son dossier à l'arsenal des mers.



Le bulletin d'information change de nom et de maquette. PHOTO D. B.

Conseil communautaire jeudi prochain

POLITIQUE Comme il est désormais de coutume, le Conseil communautaire de la Communauté d'agglomération de Rochefort Océan se réunit huit jours après le Conseil municipal de Rochefort. La prochaine séance est donc programmée au jeudi 4 mars prochain, à 18 heures. L'ordre du jour sera notamment consacré au vote du budget 2021. On sait depuis la dernière séance du début de mois que les taxes locales n'augmenteront pas.

Des élèves découvrent l'athlétisme

ÉDUCATION 14 enfants scolarisés à l'école Saint-Exupéry de Rochefort s'entraînent pendant trois mois, en vertu d'un partenariat noué entre l'AAPIQ et le RAC

Début février, la venue sur la piste d'athlétisme du Polygone d'enfants scolarisés à l'école Saint-Exupéry de Rochefort était une première. Fruit d'un partenariat noué entre l'Association d'animation populaire inter-quartiers (AAPIQ) et le Rochefort Athlétisme Club (RAC), cette expérience permet à 14 enfants de découvrir et pratiquer le sport olympique n°1.

Dans le cadre du CLAS (Contrat local d'accompagnement à la scolarité) proposé par la CAF (Caisse d'allocations familiales) et porté par l'AAPIQ, des activités périscolaires sont organisées et visent à offrir aux enfants le soutien et les ressources nécessaires à la réussite en milieu scolaire, parfois ab-

sents de l'environnement familial.

Trophée des P'tits loups annulé

Reporté à la suite de la crise sanitaire actuelle, ce projet social à destination d'enfants âgés de 6 à 9 ans a enfin pu débuter au début du mois de février et s'étale sur douze semaines d'entraînements ludiques, basés sur la découverte de l'athlétisme. Deux mini-groupes de six et huit enfants bénéficieraient ainsi chaque semaine d'une séance adaptée, sous la houlette des entraîneurs du RAC. Le projet se clôturera au printemps par une mini-compétition en toute convivialité et dans le respect des règles sanitaires.

Pour le RAC, dans une année

particulièrement difficile en raison des confinements et couvre-feux successifs, il s'agit d'un projet d'importance, tourné vers l'avenir et permettant de conforter son rôle social auprès d'enfants peu habitués à la pratique de l'athlétisme. Un projet que les deux partenaires espèrent pérenne, avec, pourquoi pas, l'avènement d'un futur champion rochefortais.

Compte tenu du contexte sanitaire actuel, le RAC est contraint d'annuler cette année encore l'organisation du Trophée des p'tits loups qui réunit au printemps plus de 1 000 enfants sur le stade du Polygone. Le club donne rendez-vous aux enfants en 2022.



Sur la piste d'athlé. PHOTO RAC

UTILE

« Sud Ouest » rédaction.

60, rue de la République,
17300 Rochefort.
Tél. 05 17 82 10 60.
E-mail : rochefort@sudouest.fr.

« Sud ouest » publicité.

Tél. 05 17 82 10 70.

« Sud Ouest » abonnements.

Tél. 05 57 29 09 33, du lundi au vendredi, de 8 h à 18 h.
E-mail : service.client@sudouest.fr.

Fourrière. Garage Thimonnier,
13, rue Pierre-et-Marie-Touboulic.
Tél. 08 91 65 11 80.

Médiathèque. Corderie royale. Mardi, jeudi et vendredi de 13 h 30 à 18 h. Mercredi et samedi de 10 h à 18 h.