

Le maître d'ouvrage de la semaine

→ Proposez vos informations à : agnes.alabrune@lemoniteur.fr

Rochefort Habitat Océan (Rochefort, 17)

D'ici à 2027, le bailleur prévoit d'investir 32 M€ pour répondre aux enjeux de développement et de réhabilitation sur le territoire intercommunal où plus de 2 000 demandes de logements sociaux sont en attente. Labellisé Quali HLM depuis 2017, il a obtenu la mention « accompagnement du vieillissement » en 2022.

Secteur d'activité: OPH. **Zone d'intervention:** Rochefort et son agglomération. **CA 2022 :** 11 M€. **Projets:** requalification de 24 logements quartier Salaneuve et de 30 logements rue du Commandant-L'Herminier ; création de 86 logements à Cabariot, Rochefort, Echillais et Breuil-Magné. **Décideurs:** Florence Alluaume (présidente), Véronique Pavageau (DG).

Contact : j.chaumont@oph-rochefortocéan.fr, tél. : 05.46.82.28.10.



ROCHEFORT HABITAT OCEAN

A Tonnay-Charente, le programme Champservé II compte 21 nouveaux logements individuels (Vefa Nexity), Agence IP3.

Sélection de projets à surveiller dans votre région

Chaque semaine, grâce à la veille réalisée par son partenaire « Vecteur Plus », « Le Moniteur » sélectionne des projets « à surveiller » (intentions de maîtres d'ouvrage, actes administratifs, décisions d'urbanisme, logements autorisés, etc.).

LOGEMENTS

A Artigues-près-Bordeaux (33), la municipalité envisage d'implanter une résidence intergénérationnelle sur le site de l'ancienne école Bel-Air.

BÂTIMENTS PUBLICS

A Avensan (33), la municipalité prévoit de déplacer les services techniques à la plaine des sports pour permettre l'extension de la mairie.

Les études devraient avoir lieu en 2024, pour une mise en place des locaux agrandis en 2025.

A Saint-Seurin-sur-l'Isle (33), la communauté d'agglomération du Libournais se prépare à investir 500 000 euros pour rénover la piscine et permettre sa réouverture au premier trimestre 2024.

A Mont-de-Marsan (40), l'immeuble Poyferré va être restructuré sous maîtrise d'ouvrage du département des Landes. Ce dernier vient de confier la maîtrise d'œuvre de l'opération à SKL Architectes (Mont-de-Marsan).

A Biscarrosse (40), la commune, maître d'ouvrage, a attribué une mission d'ordonnancement, pilotage et coordination (OPC) à CRX Ouest, basé à Limoges (Haute-Vienne), pour les travaux de rénovation

et d'extension de l'école de la Plage.

A Saint-Martin-du-Fouilloux (79), la communauté de communes Parthenay-Gâtine prévoit de construire un nouvel accueil de loisirs sans hébergement. Les travaux devraient démarrer au dernier trimestre 2023 pour une ouverture

à l'été 2025. Le montant de l'investissement est estimé à 530 000 euros.

A Thédirac (46), la commune a décidé de réaliser l'aménagement des espaces publics aux abords de la salle des fêtes. C'est l'agence Ora Architectes, installée à Pin Balma (Haute-Garonne), qui assurera la maîtrise d'œuvre de cette intervention.



**PAU
BÉARN
HABITAT**

Pau Béarn Habitat
recherche
**Chargé.e opérations
patrimoine h/f**
Poste basé à Pau

Au quotidien, et en lien avec le reste de l'équipe, vos principales activités consistent à :

- Conduire les opérations de construction et de réhabilitation des différents bâtiments depuis l'élaboration du programme jusqu'à la livraison y compris jusqu'à la fin de garantie de l'année de parfait achèvement.
- Assurer la coordination entre les différents intervenants internes (services juridique, financier...) et externes (architectes, bureaux d'études, entreprises de construction)
- Préparer les dossiers techniques
- Collaborer aux réhabilitations générales des bâtiments et aux constructions neuves.
- Contrôler le bon déroulement des travaux et faire le lien avec les différents services de Pau Béarn Habitat qui gèreront après réception l'exploitation des bâtiments
- Garantir le respect des coûts, délais, conformité

475958-CHM

Répondez en ligne sur
www.lemoniteur.fr/construction-et-talents/offre-emploi-construction



LE MONITEUR
DES TRAVAUX PUBLICS ET DU BÂTIMENT

 Retrouvez l'intégralité des permis de construire déposés ou accordés au cours des dernières semaines sur services.lemoniteur.fr/permis-construire